

LES CHÂTELIERS

4 rue des Costères, Coutières, 79340 LES CHÂTELIERS
Tél : 05 49 69 13 69 - Mail : secretariat@leschateliers.fr



L'An Deux Mil Vingt Six, le 18 Mai, le Conseil Municipal de la Commune de Les Châteliers, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Stéphane FERREIRA, 1^{er} Adjoint au Maire des Châteliers, Maire Délégué de Chantecorps.

Présents : M. FERREIRA Stéphane, Mme PAPOT Laëtitia, M. DUPUIS Yann, Mme Thiphaine LE PRIOL, M. BESSON Nicolas, M. GALLAIS Pascal, Mme FAUCHER Manon, M. MARTIN Frédy, Mme REVOLTE Ilyana, M. SIROIT Yves-Marie.

Absents excusés : M. GAMACHE Nicolas (pouvoir à Stéphane FERREIRA), Mme TARIGHI Chahla (pouvoir à Laëtitia PAPOT), Mme JUBIEN Géraldine (pouvoir à Yann DUPUIS).

Absents : Mme ALLEARD Marine, M. SONNET Grégory.

Date de la convocation : 11/05/2026

Nombre de membres en exercice : 15

Nombre de membres présents : 10

Nombre de membres votants : 13

Secrétaire de séance : Mme Laëtitia PAPOT

L'ordre du jour :

- CFU (Compte Financier Unique) et Décision modificative budgétaire
- Non valeurs
- Subventions
- Redevance GEREDIS
- Programmation culturelle 2026
- Barnabé
- Travaux, point pôle services
- CCID (Commission Communale des Impôts Directs)
- Communication : présentation point étape site internet
- Questions diverses



Monsieur FERREIRA, 1^{er} Adjoint, soumet la signature du compte rendu du précédent Conseil Municipal, et précise que la décision modificative sera retirée de l'ordre du jour.

DÉLIBÉRATION D'ORDRE 2026-29- VOTE DU CFU

Monsieur FERREIRA présente le Compte Financier Unique au Conseil Municipal pour le budget principal.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte à l'unanimité cette proposition et autorise Le Maire à signer tous documents relatifs à ce dossier.

LES CHÂTELIERS

4 rue des Costères, Coutières, 79340 LES CHÂTELIERS
Tél : 05 49 69 13 69 - Mail : secretariat@leschateliers.fr



DÉLIBÉRATION D'ORDRE 2026-30- NON VALEURS

Monsieur Stéphane FERREIRA relate au Conseil Municipal la demande d'admission en non-valeur de créances irrécouvrables reçue par le Service de Gestion Comptable de Saint-Maixent L'Ecole d'un montant de 0,19 €, à mandater au compte 6541.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte à l'unanimité cette proposition et autorise Le Maire à signer tout document relatif à ce dossier.

DÉLIBÉRATION D'ORDRE 2026-31- SUBVENTIONS

SUBVENTIONS 2026	
ADMR (1€/Habitant)	500 €
Association de pêche AAPPMA LA PAGERIE	120 €
SPA COMMUNAL DE BOIS POUVREAU	1 000€
UDAF	50 €
ACAMO (0.20 €/habitant)	100 €
APEM CPIE	5 000 €

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte par 12 voix sur 12 votants (déport du vote du pouvoir du Maire) cette proposition et autorise Le Maire à signer tout document relatif à ce dossier.

DÉLIBÉRATION D'ORDRE 2026-32- REDEVANCE GEREDIS

Monsieur le 1^{er} Adjoint indique au Conseil Municipal que la redevance pour occupation du domaine public s'élève à 245€.

En effet, la redevance est calculée comme suit : 153€ (redevance de référence) x 1.5983 (indice actualisé), soit un montant total de 245€.

Ce montant doit être délibéré en Conseil Municipal afin d'être titré et pris en charge par la trésorerie.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte à l'unanimité cette proposition et autorise Le Maire à signer tous documents relatifs à ce dossier.

DÉLIBÉRATION D'ORDRE 2026-33- CONVENTION MANDATEMENT CONSEILLER EN IMMOBILIER LOTISSEMENT LES BANCs

Monsieur l'adjoint au Maire propose de renouveler le mandat concernant l'éco lotissement à Monsieur Thierry COINON, conseiller en immobilier sur la commune, pour pouvoir faire la publicité sur ces plateformes et vendre les parcelles restantes disponibles.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte à l'unanimité cette proposition et autorise Le Maire à signer tous documents relatifs à ce dossier.

DÉLIBÉRATION D'ORDRE 2026-34- NOMINATION DES COMMISSAIRES DE LA CCID

LES CHÂTELIERS

4 rue des Costères, Coutières, 79340 LES CHÂTELIERS
Tél : 05 49 69 13 69 - Mail : secretariat@leschateliers.fr



Le Conseil Municipal doit procéder à la constitution d'une nouvelle commission communale des impôts directs (CCID).

Les contribuables désignés ci-dessous sont nommés Commissaires de la CCID pour la période comprise entre la date de la présente décision et la date d'expiration du mandat des membres du Conseil Municipal.

COMMISSAIRES TITULAIRES	COMMISSAIRES SUPPLEANTS
1- CHAUSSEY SYLVIE 10 RUE DES COSTERES COUTIERES 79340 LES CHATELIERS	1- METAYER ERIC VILLAGE DE LANDEFRERE COUTIERES 79340 LES CHATELIERS
2- ROUX ALAIN 10 PLACE DE L'EGLISE 79340 LES CHATELIERS	2- PAPOT LAETITIA LA BELLE ETOILE 79340 CHANTECORPS
3- ASSAILLY PASCAL 1, IMPASSE DE LA NAPAUE 79340 LES CHATELIERS	3- PELEGRIN MICHEL LA GRANDE TUILERIE 79340 LES CHATELIERS
4- PANOUX CHRISTIAN LE PETIT PERRON COUTIERES 79340 LES CHATELIERS	4- GUY JEAN 2, L'ENARDIERE 79340 LES CHATELIERS
5- DUPUIS MOISE 14, LA PROUTIERE 79340 LES CHATELIERS	5- GAUTHIER DANIEL 1 RUE DE LA NAPAUE COUTIERES 79340 LES CHATELIERS
6- IMBERT JACKY LA MAISON NEUVE CHANTECORPS 79340 LES CHATELIERS	6 MULLON GILBERT 1, RUE DE LA DONNELIERE 79340 LES CHÂTELIERS

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte à l'unanimité cette proposition

-Programmations culturelles 2026 et Barnabé :

Le Conseil Municipal est informé par Mme Laëticia PAPOT de la programmation annuelle prise en charge par la commune au titre des activités culturelles 2026.

Pour la Barnabé 2026, le 06 juin, la commune prendra en charge la prestation lumières et électricité effectuée par le CARUG pour un montant estimé de 1 222.40 € T.T.C. et 500 € pour la prestation du groupe « La Pastourelle » avec prise en charge des repas du soir des musiciens.

Le Conseil municipal sera informé ultérieurement d'une éventuelle participation aux soirées du Patrimoine.

-Participation à la PSC (Protection Sociale Complémentaire) :

LES CHÂTELIERS

4 rue des Costères, Coutières, 79340 LES CHÂTELIERS
Tél : 05 49 69 13 69 - Mail : secretariat@leschateliers.fr



Monsieur FERREIRA informe le nouveau Conseil Municipal de la possibilité de débattre de l'actuelle adhésion de la commune à la PSC, dans les 6 mois de l'installation du nouvel exécutif, conformément à la loi 2025-1251 du 22 décembre 2025.

La commune participe, dans le cadre de la labellisation et de la complémentaire santé, à hauteur de 30 €/agent et cette somme est versée à chaque agent qui a choisi une complémentaire labellisée.

En ce qui concerne la prévoyance, la commune a adhéré à la complémentaire RELYENS dans le cadre de l'appel d'offre du CDG 79.

La participation de l'employeur est de 20 €/agent si l'agent a choisi d'adhérer à la complémentaire RELYENS.

Le Conseil Municipal a pris acte des montants énoncés et n'a pas sollicité de modification de ceux-ci.

-Travaux, Point Pôle Services :

Le Conseil est informé de l'avancée des travaux sur le site de l'ancienne mairie de Chantecorps et de l'attente de l'installation de la nouvelle charpente et la tenue régulière de réunions sur site, afin de coordonner ensemble des prestataires.

Le conseil est aussi informé de la préparation par le 3^{ème} Adjoint d'une commission travaux, qui sera concomitante avec une commission finances afin de préparer le plan d'investissement 2026 et 2027.

-Commission de contrôle des listes électorale (CCLE):

Le Conseil a été informé de la liste proposée par la commune, elle se compose :

-d'un Président, membre du Conseil Municipal, Manon FAUCHER

D'un délégué de l'administration et son suppléant, Mme Edith MULLON et M. Christian PANOUX

D'un délégué du Tribunal et son suppléant, M. Alain ROUX et Mme Chantal DUPUIS

Le conseil approuve ces propositions

-Site Internet : le conseil est informé de la préparation d'un site internet « Les Châteliers » qui a pour but d'être une plateforme d'information à l'usage des habitants et des utilisateurs (informations diverses, services, ...)

Le prochain conseil municipal est prévu le 05 Juin 2026 à 20 h 30

2026-29	VOTE DU CFU
2026-30	NON VALEURS
2026-31	SUBVENTIONS
2026-32	REDEVANCE GEREDIS
2026-33	CONVENTION MANDATEMENT
2026-34	NOMINATION DES MEMBRES DE LA CCID

Signatures des membres présents le 18 mai 2026 :

LES CHÂTELIERS

4 rue des Costères, Coutières, 79340 LES CHÂTELIERS
Tél : 05 49 69 13 69 - Mail : secretariat@leschateliers.fr



GAMACHE Nicolas (pouvoir Stéphane FERREIRA)	PAPOT Laëtitia	FERREIRA Stéphane	TARIGHI Chahla (pouvoir Laëtitia PAPOT)	DUPUIS Yann
LE PRIOL Tiphaine	BESSON Nicolas	REVOLTE Ilyana	GALLAIS Pascal	FAUCHER Manon
SIROIT Yves-Marie	ALLEARD Marine	SONNET Grégory	JUBIEN Géraldine (pouvoir Yann DUPUIS)	MARTIN Frédy